CUADRO DE CALIFICACIONES VIGENTES 2017

BANK WATCHRATINGS S.A.

CALIFICADORA DE RIESGOS

FECHA: 28 DE DICIEMBRE 2017 EMISOR	TITULOS CALIFICADOS	GARANTÍA	MONEDA	MONTO A EMITIRSE	PLAZO	MONTO EN CIRCULACION*** SEGUN CIFRAS ANALIZADAS (ULTIMO SEGUIMIENTO)	FECHA CALIFICACION INICIAL	CATEGORIA INICIAL ASIGNADA	FECHA DE REVISIONES	CATEGORIA ASIGNADA	FECHA ULTIMA REVISION	CATEGORIA ACTUAL ASIGNADA	NO.DE ULTIMO SEGUIMIENTO
AGRIPAC S A	Obligaciones	General	USD	15,000,000		9 937 500 02	30-jun-16		30-may-17		20-nov-17		
7101111 710 031.	Clase A	Contra	005	7.500.000	2160 días	6.000.000	00 (011 10	"AAA-"	oo may 17	"AAA-"	20107 17	"AAA-"	3
	Clase B			7.500.000	1440 días	3.937.500.02		"AAA-"		"AAA-"		"AAA-"	
AGRIPAC S.A.	Papel Comercial	General	USD	6.000.000	720 días	N/E	25-nov-16	"AAA"	30-may-17	"AAA"	20-nov-17	"AAA"	2
AUTOMOTORES Y ANEXOS S.A. (AYASA)	Obligaciones	General	USD	15.000.000	Hasta 1440 días	1.200.000	14-sep-15	"AA"	24-feb-17	"AA"	30-ago-17	"AA+"	4
AUTOMOTORES Y ANEXOS S.A. (AYASA)	Obligaciones	General	USD	15.000.000	5 años	9.750.000	29-feb-16	"AA"	24-feb-17	"AA"	30-ago-17	"AA"	2
,									24460-17	AA	30-ag0-17		3
AUTOMOTORES Y ANEXOS S.A. (AYASA) 2017	Obligaciones	General	USD	15.000.000	Hasta 1440 días	N/E	11-oct-17	"AA"				"AA"	Calif. Inicial
BANCO BOLIVARIANO	Obligaciones Convertibles	General	USD	12.000.000	5 años	12.000.000	31-may-16	"AAA-"	17-ene-17	"AAA-"	29-nov-17	"AAA-"	3
					+				29-may-17	"AAA-"			
BANCO GENERAL RUMIÑAHUI	Obligaciones Convertibles	General	USD	6.000.000,00	5 años	6.000.000,00	29-may-17	"AA+"			29-nov-17	"AA+"	1
CONDUIT DEL ECUADOR S.A.	Papel Comercial	General	USD	10.000.000,00	720 días	N/E	15-dic-17	"AA"				"AA"	Calif. Inicial
EIDEICOMICO MEDICANTII EIMIIDIE	Titularización	C-4 dit d ind d-	USD	64.998.137									
FIDEICOMISO MERCANTIL FIMUPI 5	Huianzacion	Créditos de vivienda con hipoteca	USD	64.998.137									
	Clase A4			6.499.813	178 meses	1.231.522	29-feb-16	"AAA"	23-feb-17	"AAA"	28-ago-17	"AAA"	2
	Clase A5			0.499.013	179 meses	1.231.522	29-leb-16	"AAA"	23-feb-17 23-feb-17	"AAA"	28-ago-17	"AAA"	3
FIDEICOMISO MERCANTIL FIMUPI 8	Titularización	Créditos de vivienda	USD	30.000.000									
		con hipoteca											
	Clase A2		USD	8.100.000	103 meses	4.275.000	29-feb-16	"AAA"	23-feb-17	"AAA"	28-ago-17	"AAA"	3
	Clase A3			2.400.000	132 meses	2.400.000	29-feb-16	"AA+"	23-feb-17	"AA+"	28-ago-17	"AA+"	
	Clase A4 Clase A5			2.699.000 1.000	174 meses 175 meses	2.699.000 1.000	29-feb-16 29-feb-16	"B+" "B+"	23-feb-17 23-feb-17	"B+" "B+"	28-ago-17 28-ago-17	"B+"	
					175 meses	1.000	29-IED-16	D†	23-160-17	D†	20-dy0-17	D†	
FIDEICOMISO MERCANTIL FIMUPI 9	Titularización	Créditos de vivienda con hipoteca	USD	35.000.000									
	Clase A2	соптироксеа		9.450.000	101 meses	7.600.014	29-feb-16	"AAA-"	23-feb-17	"AAA-"	28-ago-17	"AAA"	3
	Clase A3			2.800.000	117 meses	2.800.000	29-feb-16	"AA"	23-feb-17	"AA"	28-ago-17	"AA"	
	Clase A4			3.149.000	157 meses	3.149.000	29-feb-16	"B+"	23-feb-17	"B+"	28-ago-17	"B+"	
	Clase A5			1.000	158 meses	1.000	29-feb-16	"B+"	23-feb-17	"B+"	28-ago-17	"B+"	
EIDEIGO MEDO MEDO MET EIN MUDI 40	T	0.4111	uon	50,000,000									
FIDEICOMISO MERCANTIL FIMUPI 10	Titularización	Créditos de vivienda con hipoteca	USD	50.000.000									3
	Clase A1			25.700.000	62 meses	7,138.145,30	29-feb-16	"AAA"	23-feb-17	"AAA"	28-ago-17	"AAA"	
	Clase A2			14.135.000	101 meses	14.135.000	29-feb-16	"AA-"	23-feb-17	"AA-"	28-ago-17	"AA-"	
	Clase A3 Clase A4			4.000.000 4.499.000	117 meses 161 meses	4.000.000 4.499.000	29-feb-16 29-feb-16	"A-" "B+"	23-feb-17 23-feb-17	"A-" "B+"	28-ago-17 28-ago-17	"A-" "B+"	
	Clase A5			1.000	162 meses	1.000	29-feb-16	"B+"	23-feb-17	"B+"	28-ago-17	"B+"	
FIDEICOMISO PRIMERA TITULARIZACIÓN DE DE	Titularización	Crádito do viviando	USD	20.000.000		9.039.926							
CARTERA HIPOTECARIA DE VIVIENDA BANCO	i itulafizacion	Crédito de vivienda con hipoteca	USD	20.000.000	+	4.054.470							
PROMERICA	Serie 2			9.270.000	3600 días	1.300.000	31-mar-16	"AAA-"	30-mar-17	"AAA-"	27-sep-17	"AAA-"	3
	Serie 3			8.970.000	5400 días	5.100.000	31-mar-16	"AAA-"	30-mar-17	"AAA-"	27-sep-17	"AAA-"	+
FIDEICOMISO DE TITULARIZACIÓN CTH BID 1	Titularización	Crédito de vivienda	USD										
		con hipoteca			+	3.812.989							
		Clase A2		2.930.000	40 meses	2.432.989	29-abr-16	"AA"	28-abr-17	"AA"	27-oct-17	"AAA"	3
		Clase A3 Clase A4		1.379.000	54 meses	1.379.000	+	"A-"		"A-"	+	"AA-"	+
				1.000				7.5		Α-		2.575	
FIDEICOMISO MERCANTIL FIMPROD 3	Titularización	Créditos de vivienda con hipoteca	USD	·	1	12.121.754	31-may-16	·		·			
		Clase A1		19.500.000	62 meses	1.621.754	31-may-16	"AAA"	11-may-17	"AAA"	20-nov-17	"AAA"	3
		Clase A2		6.000.000	87 meses	6.000.000	31-may-16	"AAA"	11-may-17	"AAA"	20-nov-17	"AAA"	
		Clase A3		1.800.000	97 meses	1.800.000	31-may-16	"AAA-"	11-may-17	"AAA-"	20-nov-17	"AAA-"	
		Clase A4		2.699.000	114 meses	2.699.000	31-may-16	"A-"	11-may-17	"A-"	20-nov-17	"A-"	
	1	Clase A5	1	1.000	115 meses	1.000	31-may-16	"A-"	11-may-17	"A-"	20-nov-17	"A-"	1

BANK WATCH RATINGS S.A.

CUADRO DE CALIFICACIONES Hoja 2

CALIFICADORA DE RIESGOS

V

FECHA: 28 DE DICIEMBRE 2017						MONTO EN CIRCULACION***	FECHA	CATEGORIA				CATEGORIA	NO. DE
EMISOR	TITULOS CALIFICADOS	GARANTÍA	MONEDA	MONTO A EMITIRSE	PLAZO	SEGÚN CIFRAS ANALIZADAS (ULTIMO SEGUIMIENTO	CALIFICACION INICIAL	INICIAL ASIGNADA	FECHA REVISIONES	CATEGORIA ASIGNADA	FECHA ULTIMA REVISION	ACTUAL ASIGNADA	SEGUIMIENTO
FIDEICOMISO MERCANTIL FIMECTH 7	Titularización	Créditos de vivienda	USD	25.000.000	1								
FIDEIGUNISO MERCAN LIL FIMECTA 7	Clase A1	con hipoteca	USD	15.500.000	44 meses	6.892.368	29-jul-16	"AAA"	31-ene-17	"AAA"	28-jul-17	"AAA"	2
	Clase A2			6.500.000	80 meses	6.500.000	2.1	"AA"				"AA"	_
	Clase A3			1.499.000	92 meses	1.499.000		"A+"				"A+"	
	Clase A4			1.500.000	107 meses	1.500.000		"A-"				"A-"	
	Clase A5		-	1.000	108 meses	1.000		"A-"				"A-"	
FIDEICOMISO MERCANTIL SEGUNDA TITULARI-	Titularización	Derecho de cobro	USD	7.000.000	_								
ZACIÓN DE FLUJOS DELI		futuro y garantía solidari											
	Serie B			4.000.000	4 años	500.000	29-jul-16	"AA"	31-ene-17	"AA"	26-jul-17	"AAA"	2
FIDEICOMISO II TITULARIZACIÓN CARTERA	Titularización	Cartera Automotriz	USD	15.000.000									
HIPOTECARIA TOMEBAMBA	Serie A		1	3.000.000	1080 días	958.333	27-feb-15	"AAA"	24-feb-17	"AAA"	29-ago-17	"AAA"	5
	Serie B Serie C			4.000.000	1440 días	1.125.000		"AAA"	24-feb-17	"AAA"	29-ago-17	"AAA"	
FIDEICOMISO TERCERA TITULARIZACIÓN DE													
FLUJOS PORTAFOLIO CFN	Titularización de Flujos	Derecho de cobro	USD	43.980.000	1440 días	15.028.204	28-oct-16	"AAA"	28-abr-17	"AAA"	11-oct-17	"AAA"	2
FIEICOISO TERCERA TITULARIZACIÓN DE	Titularización	Derecho de cobro	USD	25.000.000									
FLUJOS KFC	de Flujos	futuro y garantía	USD	25.000.000									
	Serie C	solidaria		5.000.000	2160 días	1.500.000	30-jun-16	"AA-"	29-jun-17	"AA"	28-dic-17	"AAA-"	3
FIDEICOMISO TITULARIZACIÓN DE FLUJOS	Titularización	Derecho de cobro	USD	2.500.000	1								
SECOHI	Clase A	lujos futuros determinado		1.000.000	1461 días	285.614	29-jul-16	"C"	31-ene-17	"C"	21-jul-17	"B-"	2
	Clase B	del originador		1.500.000	1826 días	656.250							
KUBIEC S.A.	Papel Comercial	General	USD	10.000.000	720 días	10.000.000	25-ago-16	"AA"	24-feb-17	"AA"	29-ago-17	"AA"	2
NOVACERO S.A.	Obligaciones			20.000.000		3.750.000							
	Clase B			5.000.000	1440 días	625.000	28-jul-16	"AA"	31-ene-17	"AA"	28-jul-17	"AA"	2
	Clase C			5.000.000	1800 días	1.250.000	20 jui 10	701	01 0110 17	7.01	20 jui 17	701	-
	Clase D			5.000.000	1800 días	1.875.000							
NOVACERO S.A.	Papel Comercial	General	USD	15.000.000	720 días	4.468.731	28-jul-16	"AA"	31-ene-17	"AA"	28-jul-17	"AA"	2
OTECEL S.A.	Papel Comercial	General	USD	60.000.000	720 días	57.756.991	28-dic-16	"AAA"			26-jun-17	"AAA"	1
TEOJAMA COMERCIAL	Obligaciones	General y Específica	USD	12.000.000	1.800 días	8.500.000	14-ene-16	"AA"	29-jun-17	"AA"	28-dic-17	"AA"	4
TEOJAMA COMERCIAL	Obligaciones	General y Específica	USD	7.000.000	Hasta 1440 días	7.000.000	13-ene-17	"AA"	29-jun-17	"AA"	28-dic-17	"AA"	2
TEOJAMA COMERCIAL	Obligaciones	General y Específica	USD	20.000.000	1440 días	N/E	12-sep-17	"AA"			28-dic-17	"AA"	1
ZAIMELLA DEL ECUADOR S.A.	Papel Comercial	General	USD	4.000.000	720 días	1.000.000	13-ene-17	"AAA"			28-jul-17	"AAA"	1
Res CNV 94-008 art 6 : Las calificaciones emitidas n	 o implican recomendación r	para comprar, vender o ma	intener un valo	or, ni implica una garanti	a de pago del misn	no, ni estabilidad de su precio,							
sino una evaluación sobre el riesgo involucrado."													
			1		1								1